

2017年11月30日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区神田錦町一丁目2番地1
 イオンリート投資法人
 代表者名 執行役員 塩崎康男
 (コード: 3292)

資産運用会社名
 イオン・リートマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 塩崎康男
 問合せ先 専務取締役兼財務企画部長 塚原啓仁
 (TEL. 03-5283-6360)

国内資産の取得完了に関するお知らせ

イオンリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2017年6月23日付で公表の「国内資産の取得及び貸借に関するお知らせ」に記載した取得予定資産について、下記のとおり本日資産の取得を完了しましたことをお知らせいたします。

記

1. 取得資産の概要

物件番号 (注1)	物件名称(注2)	所在地	取得価額 (百万円)	取得先
CSC-2	イオンスタイル検見川浜	千葉県千葉市	3,748	イオンリテール株式会社

(注1)「物件番号」は、SRSC(スーパーリージョナル型ショッピングセンター)、RSC(リージョナル型ショッピングセンター)、CSC(コミュニティ型ショッピングセンター)、NSC(ネイバーフッド型ショッピングセンター)、SM(スーパーマーケット)、L(物流施設)の商業施設の類型に基づく区分の分類毎に番号を付したものです。なお、ショッピングセンターとは、一般に、ディベロッパーのもとに計画、開発、所有され、1つの組織体として、運営されている小売業、飲食業、サービス業等の集团的商業施設を意味するものをいい、「SC」と表記することがあります。多くの場合、各ショッピングセンターの商圏の特性に適合した立地や規模、テナント構成を有し、店舗タイプや商業施設の規模に適合する駐車場が併設されています。

(注2)2017年6月23日付で公表の「国内資産の取得及び貸借に関するお知らせ」にて、物件名称を「検見川浜ベイサイドモールフェリア(仮称:イオンスタイル検見川浜)」と案内していましたが、その後正式に「イオンスタイル検見川浜」に名称変更されました。

◇取得資産について

「イオンスタイル検見川浜」(以下「本物件」といいます。)は、イオンスタイル化を含む改装工事が実施され、本年11月23日に営業を開始しました。改装工事後の本物件はランド・ジェネレーションコンセプト店舗となり、地域特性にあわせたお客さまの期待にお応えできる店舗形態となっております。

* グランド・ジェネレーションコンセプト店舗について

グランド・ジェネレーションとは、イオングループが提唱するシニアに代わる世代の考え方です。若々しく年齢を重ね、豊かな知識と経験を持ちながら、人生を様々なスタイルで楽しんでいる最上の世代であるお客さまへの敬意をもって表した言葉です。このようなグランド・ジェネレーション世代のお客さまを中心に、地域のみなさまに充実した余暇をゆったりお過ごしいただくべく、カフェ、カルチャー、フィットネス等のコト消費を中心とした店舗や売場を揃えています。

2. その他

上記資産の取得の詳細等については、2017年6月23日付で公表の「国内資産の取得及び貸借に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.aeon-jreit.co.jp/>